



Département des  
YVELINES

ARRONDISSEMENT DE  
VERSAILLES

CANTON DE  
VERSAILLES-SUD

République Française  
**MAIRIE de CHATEAUFORT**

**COMPTE - RENDU  
DE LA  
SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL  
EN DATE DU 28 MARS 2013**

La séance est ouverte à 20h30.

Etaient présents : MM. P. PANNETIER, D. DUMOULIN, E. DUPONT, P. BERQUET, B. LERISSON, Mmes I. JACQUES, F. FORZANI, M. Y. GOUNOT, Mme G. MORGUE, MM. E. NIVET, N. NICOLAS,

Absentes excusées : Mme P. GISLE, pouvoir à Mme G. MORGUE  
Mme S. GERMANICUS, pouvoir à M. D. DUMOULIN  
Mme G. TILMANN, pouvoir à M. Y. GOUNOT

Absent : M. A. ROBLIN

Secrétaire de séance : Mme I. JACQUES

**1/ Approbation du compte-rendu de séance du conseil municipal du 19 décembre 2012**

---

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

**APPROUVE** le compte-rendu de séance du conseil municipal du 19 décembre 2012

## **2/ Redevances d'occupation du domaine public – fixation des tarifs**

---

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

**ABROGE** sa délibération n° 2011-139 du 26 avril 2011.

**DECIDE** de fixer les tarifs d'occupation du domaine public tels que figurent ci-après :

| OBJET   | MODE DE CALCUL                                   | TARIFS TTC     |
|---|--|----------------|
| <b>Baraques de chantier</b>   | <b>10 € / m<sup>2</sup> / forfait semaine **</b> | <b>10 €</b>    |
| Echafaudages tous types   | <b>7 € / m<sup>2</sup> / mois*</b>               | <b>7 €</b>     |
| Bennes  | <b>5 € / jour</b>                                | <b>5 €</b>     |
| Dépôts de matériaux   | <b>12 € / m<sup>2</sup> / jour</b>               | <b>12 €</b>    |
| Terrasses ouvertes  | <b>15 € / m<sup>2</sup> / an</b>                 | <b>15 €</b>    |
| Terrasses fermées   | <b>20 € / m<sup>2</sup> / an</b>                 | <b>20 €</b>    |
| Véhicule de vente ambulante régulier (camion pizza ...)   | <b>5 € / mois</b>                                | <b>5 €</b>     |
| Autres marchands ambulants occasionnels (camion de vente...)  | <b>20 € / jour</b>                               | <b>20 €</b>    |
| Marchands ambulants à l'étalage   | <b>10 € / jour*</b>                              | <b>10€</b>     |
| Cirque  | <b>40 € / jour</b>                               | <b>40 €</b>    |
| Occupation du domaine public ne présentant pas un caractère commercial ni sur le fond ni sur la forme « publicités rémunérées » |  | <b>Gratuit</b> |

\* tout mois commencé est dû

\*\* toute semaine commencée est due

**DIT** que les modalités pratiques seront appliquées par voie de règlement.

### **3/ Désignation des représentants de la Commission Locale d'Evaluation des Transferts de Charges de Versailles Grand Parc**

---

La Commission Locale d'Evaluation des Transferts de Charges (CLECT) a pour mission de définir, pour chacune des compétences transférées, une méthodologie commune d'évaluation des charges. L'évaluation donnera lieu au versement d'une attribution de compensation aux communes minorée du montant des charges transférées. Le montant de l'attribution de compensation définitif versé pour chaque commune est fixé dans un rapport approuvé par délibérations concordantes des conseils municipaux, dans les conditions de majorité qualifiée,

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

**DESIGNE :**

M. Patrice PANNETIER, représentant titulaire de la CLECT

M. Emilien NIVET représentant suppléant de la CLECT

#### **4/ Fonds de concours de Versailles Grand Parc pour le soutien exceptionnel à l'investissement**

---

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

**SOLLICITE** le versement d'un fonds de concours de la Communauté d'agglomération de Versailles Grand Parc pour le financement de la construction de la salle polyvalente de 40 € par habitant, soit un montant prévisionnel de 58 480€ euros calculés sur la population DGF 2012 : 1462 habitants . **APPROUVE** que le montant du fonds de concours sera ajusté par avenant une fois que la population DGF 2013 sera connue. **PRECISE** que le fonds de concours versé par Versailles Grand Parc représente 20% du coût hors taxe, net de subvention dans le respect de la limite de 50 % fixée par l'article L5216-5 VI du Code général des collectivités territoriales. **AUTORISE** Monsieur le Maire ou son représentant à signer la convention et tout document s'y rapportant. **DIT** que la recette est à inscrire sur le chapitre 13 : «subvention d'investissement », nature 13241 : « subvention d'équipement non transférable par une commune membre du groupement à fiscalité propre ».

#### **5/ Approbation du Compte de gestion 2012 - Commune**

---

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

**DECIDE** d'approuver le compte de gestion 2012 de la commune, lesquels se résument comme suit :

##### **Section de Fonctionnement**

Dépenses : 1 668 195.69 €  
Recettes : 1 912 477.06 €  
Excédent de clôture : 244 281.37 €

##### **Section d'Investissement**

Dépenses : 474 282.93 €  
Recettes : 1 042 558.43 €  
Excédent de clôture : 568 275.50 €

1068 : Excédent de fonctionnement capitalisé : 244 281.37 €

#### **6/ Approbation du Compte Administratif 2012 - Commune**

---

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré, à l'unanimité, et après que le Maire ait quitté la séance

**DECIDE** d'approuver le Compte Administratif 2012 de la commune, lequel se résume comme suit :

##### **Section de Fonctionnement**

Dépenses : 1 668 195.69 €  
Recettes : 1 912 477.06 €  
Excédent de clôture : 244 281.37 €

### **Section d'Investissement**

Dépenses : 474 282.93 €  
Recettes : 1 042 558.43 €  
Excédent de clôture : 568 275.50 €

Solde restes à réaliser : - 97 379.89 €

|                             |
|-----------------------------|
| RAR recettes : 6 056.80 €   |
| RAR dépenses : 103 436.69 € |

*Solde excédent d'investissement : 470 895.61 €*

Constatant que le Compte Administratif 2012 présente un excédent de fonctionnement de **244 281.37 €**, décide d'affecter ce résultat comme suit :

1068 : Excédent de fonctionnement capitalisé : 244 281.37 €

### **7/ Approbation du Compte de gestion 2012 - Assainissement**

---

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

**DECIDE** d'approuver le Compte de Gestion assainissement 2012 de la commune, lequel se résume comme suit :

#### **Section Exploitation**

Dépenses : 37 394.44 €  
Recettes : 36 306.60 €  
Déficit d'exploitation : 1 087.84 €

#### **Section d'Investissement**

Dépenses : 2 461.00 €  
Recettes : 24 601.72 €  
Excédent d'investissement : 22 140.72 €  
Excédent reporté 2011 : 96 190.72 €  
Excédent de clôture : 118 331.44 €

**002 : Déficit d'exploitation reporté : 1 087.84€**

**001 : Solde d'exécution d'investissement reporté : 118 331.44 €**

### **8/ Approbation du Compte Administratif Assainissement 2012**

---

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré, à l'unanimité, et après que le Maire ait quitté la séance

**DECIDE** d'approuver le Compte Administratif Assainissement 2012 de la commune, lequel se résume comme suit :

#### **Section Exploitation**

Dépenses : 37 394.44 €  
Recettes : 36 306.60 €  
Déficit d'exploitation : 1 087.84 €

### **Section d'Investissement**

Dépenses : 2 461.00 €  
Recettes : 24 601.72 €  
Excédent d'investissement : 22 140.72 €  
Excédent reporté 2011 : 96 190.72 €

Excédent de clôture : 118 331.44 €

Constatant que le Compte Administratif 2012 présente un déficit d'exploitation de 1 087.84 € et un excédent d'investissement de 118 331.44 € décide l'affectation comme suit :

**002 : Déficit d'exploitation reporté : 1 087.84€**  
**001 : Solde d'exécution d'investissement reporté : 118 331.44 €**

### **9/ Vote des taux d'imposition**

---

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

**DECIDE** de fixer comme suit les taux d'imposition pour 2013

Taxe d'habitation : **9.67 %**  
Foncier bâti : **15.83 %**  
Foncier non bâti : **82.44 %**

### **10/ Vote du Budget Primitif 2013 Assainissement**

---

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

**DECIDE** de voter le Budget Primitif Assainissement, lequel se résume comme suit :

#### **Section d'Exploitation**

Equilibrée en dépenses et recettes à : 39 100.00 €

#### **Section d'Investissement**

Equilibrée en dépenses et recettes à : 136 117.44 €

### **11/ Vote du Budget Primitif 2013 de la Commune**

---

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

**DECIDE** de voter le Budget Primitif 2013 de la Commune, lequel se résume comme suit :

#### **Section de Fonctionnement**

Equilibrée en dépenses et recettes à : 2 113 289.00€

#### **Section d'Investissement**

Equilibrée en dépenses et recettes à : 2 555 382.67€

## 12/ Attribution du montant des subventions aux associations

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré,

**Art 1 : DECIDE** d'attribuer, à l'unanimité, la subvention du montant désigné ci-après aux associations suivantes :

| <b><u>Association</u></b>                      | <b>Subvention en €</b> |
|--|------------------------|
| <b>ADVMC</b>                                   | 1 000 €                |
| <b>AOC</b>                                     | 800 €                  |
| <b>APEMACC</b>                                 | 39 000 €               |
| <b>ASVLB</b>                                   | 700 €                  |
| <b>Bibliothèque de Châteaufort</b>             | 500 €                  |
| <b>Comité des Fêtes<br/>Comité Saint Simon</b> | 5 250 €                |
| <b>Jeunes Castelfortains</b>                   | 5 000 €                |
| <b>Rayonnement Castelfortain</b>               | 5 300 e                |
| <b>Tennis Club</b>                             | 5 500 €                |

**Art 2 : DECIDE** d'attribuer, à la majorité, 2 abstentions (MM. P. PANNETIER, E. DUPONT), la subvention du montant désigné ci-après à l'association suivante :

|  |       |
|--|-------|
| <b>Aumonerie CES et Lycée de<br/>Buc</b> | 240 € |
|--|-------|

**Art 3 : DECIDE** d'attribuer, à majorité, 1 abstention (Mme F. FORZANI), la subvention du montant désigné ci-après aux associations suivantes :

|                                |        |
|--------------------------------|--------|
| <b>APACH</b>                   | 700 €  |
| <b>Golf Club Castelfortain</b> | 2 400€ |

**Art 4 : DECIDE** d'attribuer, à la majorité, 1 abstention (M. B. LERISSON) - M. Y. GOUNOT, ne prenant pas part au vote, la subvention du montant désigné ci-après à l'association suivante :

|                              |      |
|------------------------------|------|
| <b>Les Lézards Moto-Club</b> | 500€ |
|------------------------------|------|

**Art 5 : DECIDE** d'attribuer, à la majorité, 3 abstentions (M. E. DUPONT, Mmes F. FORZANI, G. MORGUE) la subvention du montant désigné ci-après à l'association suivante :

|               |       |
|---------------|-------|
| <b>U.N.C.</b> | 700 € |
|---------------|-------|

La séance est levée à 21h55

**Le Maire,**

**Patrice PANNETIER**